5.3-RHC-PRM-01.CL-C1



Cobre Panamá

61

CHECK LIST PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVODE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

DATOS GENERALES	
FECHA: 25-2-25	REFRIGERANTE: R-410
LOCALIZACIÓN: T20 - Cobre	CAPACIDAD EN BTU: 12000
MARCA:	W/O:
MODELO:	
SERIE:	

NOTA:
Lea y complete los ITEM que aplican al equipo al cual está ejecutando el mantenimiento (**SPLIT**).
ESTADO: Coloque dentro del cuadro el estado en la que se encuentra el equipo. Utilice el número correspondiente en el siguiente listado en base a lo observado en el equipo.

1- El equipo está en excelentes condiciones y funcionamiento
2- En funcionamiento, pero hay que hacer correctivos.
3- Defectuoso.

2

TAREAS A REALIZAR		
ITEM	DESCRIPCIÓN	VERIFICADO
1	El equipo se encuentra operando correctamente	✓
2	Temperatura de Set Point.	✓
3	Estado físico de serpentín de condensador y evaporador	✓
4	Chequeo de posibles fugas en tuercas de unidades y de filtro	✓
5	Chequeo de estado de capacitores marcha	
6	Limpieza de serpentines (aplicación de químico)	✓
7	Limpieza de filtros	✓
8	Chequeo de ventilador de unidad condensadora	✓
9	Chequeo y ajuste de tornillería de sistema eléctrico y estructural.	
10	Revisión general de circuito eléctrico (Tarjeta de Control)	
11	Limpieza de bandejas de drenaje	✓
12	Chequeo de tubería de drenaje	✓
13	Complemento de refrigerante si fuera necesario	✓
14	Complemento y/o reemplazo de aislante térmico (armaflex y/o fibra).	
15	Verificación de Parámetros Eléctricos (Voltaje-Corriente)	✓

Parámetros de Operación			
ITEM	Descripción	Voltaje de Alimentación (V)	Amperaje General del Equipo (A)
1	Placa del Equipo	220 - 230	5.7
2	Antes del Mantenimiento	201	3.5
3	Después del Mantenimiento	20	3.7

Reparaciones/Ajustes/Observaciones

Supervisor de Área: ____________________ Técnico: ____________